

---

# ALGEMENE VOORWAARDEN BBS SYSTEEMBOUW B.V.

## ARTIKEL 1. | DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden worden de volgende termen, steeds met hoofdletter aangeduid, in de navolgende betekenis gebruikt.

1. BBS Systeembouw: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BBS Systeembouw B.V., de gebruiker van deze algemene voorwaarden, gevestigd aan Reedijk 5, 3274 KE te Heinenoord, ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 87697637.
2. Klant: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie BBS Systeembouw een Overeenkomst heeft gesloten of beoogt te sluiten.
3. Consument: een Klant, natuurlijk persoon, niet handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
4. Partijen: BBS Systeembouw en de Klant gezamenlijk.
5. Overeenkomst: iedere overeenkomst tussen Partijen in het kader waarvan BBS Systeembouw zich jegens de Klant heeft verbonden tot de verkoop en levering van Producten en/of de eventuele plaatsing daarvan.
6. Producten: de in het kader van de Overeenkomst door BBS Systeembouw aan de Klant te leveren zaken, waaronder, doch niet uitsluitend, begrepen kunnen zijn, al dan niet volgens specificaties van de Klant vervaardigde Prefab-bouwwerken, alsook aanverwante zaken, zoals onderdelen en bouwmaterialen.
7. Prefab-bouwwerk: iedere in het kader van de Overeenkomst door BBS Systeembouw aan de Klant te leveren zaak, inclusief bijbehoren, betreffende een al dan niet volgens specificaties van de Klant gefabriceerde woning, tiny house, woon- of sanitairunit, chalet, praktijkruimte, aanbouw of andere constructie.
8. Schriftelijk: communicatie op schrift, communicatie per e-mail of enige andere wijze van communicatie die met het oog op de stand der techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld.

## ARTIKEL 2. | ALGEMENE BEPALINGEN

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere offerte van BBS Systeembouw, iedere Overeenkomst en alle daaruit tussen Partijen voortvloeiende rechtsverhoudingen.
2. De toepasselijkheid van de eventuele algemene voorwaarden van de Klant wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
3. Van het bepaalde in deze algemene voorwaarden kan uitsluitend uitdrukkelijk en Schriftelijk worden afgeweken. Indien en voor zover hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen, afwijkt van het bepaalde in deze algemene voorwaarden, geldt hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen.
4. Vernietiging of nietigheid van een of meer van de bepalingen uit deze algemene voorwaarden of de Overeenkomst als zodanig, tast de geldigheid van de overige bedingen niet aan. In een voorkomend geval zijn Partijen verplicht in onderling overleg te treden teneinde een vervangende regeling te treffen ten aanzien van het aangetaste beding. Daarbij wordt zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht genomen.

## ARTIKEL 3. | OFFERTES EN TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

1. Iedere offerte van BBS Systeembouw is vrijblijvend. BBS Systeembouw kan zijn offerte tot meteen, althans zo spoedig mogelijk na de aanvaarding daarvan door de Klant, nog herroepen.
2. Indien en voor zover de offerte van BBS Systeembouw is gebaseerd op de door de Klant verstrekte gegevens, staat de Klant ervoor in dat deze gegevens juist en volledig zijn.
3. Kennelijke fouten, vergissingen en verschrijvingen in een offerte van BBS Systeembouw, binden BBS Systeembouw niet.
4. Iedere Overeenkomst komt, onverminderd het bepaalde in lid 1, tot stand op het moment dat de Klant de offerte van BBS Systeembouw, door de Klant ondertekend, weer aan BBS Systeembouw beschikbaar heeft gesteld.
5. In geval de offerte van BBS Systeembouw betrekking heeft op een volgens specificaties van de Klant te vervaardigen Prefab-bouwwerk, accordeert de Klant door ondertekening van de offerte tevens de bijgevoegde bouwtekeningen. De bouw van het Prefab-bouwwerk geschiedt conform deze bouwtekeningen.

## ARTIKEL 4. | ANNULERING VAN DE OVEREENKOMST DOOR DE KLANT

Indien de Klant de Overeenkomst na totstandkoming daarvan annuleert, is BBS Systeembouw gerechtigd om vergoeding te vorderen van de volledige overeengekomen koopprijs.

## ARTIKEL 5. | VERPLICHTINGEN VAN DE KLANT

1. De Klant staat ervoor in dat hij alle informatie die voor de opzet en uitvoering van de Overeenkomst redelijkerwijs relevant is, tijdig, volledig en op de eventueel daartoe door BBS Systeembouw voorgeschreven wijze, aan BBS Systeembouw verstrekt. De Klant staat in voor de juistheid van alle door hem aan BBS Systeembouw verstrekte informatie. BBS Systeembouw is nimmer aansprakelijk voor schade ontstaan doordat hij is uitgegaan van door de Klant verstrekte onjuiste of onvolledige gegevens.
2. Voorts dient de Klant BBS Systeembouw steeds alle voor de uitvoering van de Overeenkomst vereiste medewerking te verlenen. De Klant neemt alle redelijke maatregelen om de uitvoering van de Overeenkomst te optimaliseren.
3. In geval van de levering van een Prefab-bouwwerk waarvoor een dergelijke vergunning is vereist, is de Klant verantwoordelijk voor de aanvraag en het tijdig verkrijgen van de vereiste omgevingsvergunning, behoudens voor zover uitdrukkelijk en Schriftelijk is overeengekomen dat BBS Systeembouw de Klant daarbij behulpzaam is.
4. In geval van de levering van een Prefab-bouwwerk staat de Klant ervoor in dat de toegangswegen en locatie van plaatsing daarvoor geschikt zijn. De Klant wordt geacht hier voldoende onderzoek naar te (laten) doen alvorens de Overeenkomst aan te gaan. Een

eventueel door BBS Systeembouw verstrekt advies ter zake is niet beslissend. BBS Systeembouw is niet aansprakelijk voor de gevolgen van eventuele beperkingen verbonden aan de aanlevering en/of plaatsing van het Prefab-bouwwerk wegens niet geschikte toegangswegen, een niet geschikte locatie van plaatsing dan wel een andere niet aan BBS Systeembouw toerekenbare omstandigheid.

#### **ARTIKEL 6. | DERDEN**

1. BBS Systeembouw is gerechtigd de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk over te laten aan derden en aldus derden bij de uitvoering van de Overeenkomst.
2. Deze algemene voorwaarden zijn mede bedongen ten behoeve van de eventuele derden die BBS Systeembouw bij de uitvoering van de Overeenkomst betreft. Deze derden kunnen, voor zover het recht op nakoming van de bedingen naar hun aard of strekking niet uitsluitend voorbehouden kan zijn aan BBS Systeembouw, tegenover de Klant een beroep doen op de bepalingen van deze algemene voorwaarden en gelden de bepalingen van deze algemene voorwaarden ook ten aanzien van de bedoelde derden, e.e.a. als ware zij in plaats van BBS Systeembouw, zelf partij bij de Overeenkomst.

#### **ARTIKEL 7. | TOLERANTIES**

De uitdrukkelijk en Schriftelijk overeengekomen eigenschappen van de Producten kunnen in geringe mate kunnen afwijken van hetgeen daadwerkelijk wordt geleverd. Als geringe afwijkingen worden aangemerkt alle afwijkingen in eigenschappen van het Product welke de Klant redelijkerwijs behoort te dulden, zoals geringe afwijkingen in kleuren, maten en afwerking. De aanwezigheid van geringe afwijkingen biedt voor de Klant geen grond voor klachten, geen grond om zijn verplichtingen uit de Overeenkomst op te schorten, de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, dan wel schadevergoeding of enige andere compensatie te vorderen.

#### **ARTIKEL 8. | PRIJS(WIJZIGINGEN), WIJZIGING VAN DE OVEREENKOMST EN MEERWERK**

1. Tenzij uitdrukkelijk en Schriftelijk anders door BBS Systeembouw is vermeld, zijn alle door BBS Systeembouw vermelde en door de Klant verschuldigde bedragen exclusief omzetbelasting, tenzij de Klant een Consument is, in welk geval deze bedragen (mede) inclusief btw worden vermeld.
2. De overeengekomen prijs is gebaseerd op de feiten en omstandigheden die BBS Systeembouw bekend waren op het moment dat BBS Systeembouw deze prijs aan de Klant heeft aangeboden. Indien zich in dat geval prijsstijgingen van kostprijsbepalende factoren voordoen welke BBS Systeembouw redelijkerwijs niet kon voorzien en waarop BBS Systeembouw redelijkerwijs geen invloed kan uitoefenen, is BBS Systeembouw gerechtigd deze prijsstijgingen aan de Klant door te berekenen, met dien verstande dat een Consument om die reden gerechtigd is de Overeenkomst te ontbinden indien de prijsverhoging plaatsvindt binnen drie maanden na totstandkoming van de Overeenkomst en BBS Systeembouw alsnog uitdrukkelijk en Schriftelijk te kennen geeft de Overeenkomst niet onder de oorspronkelijk overeengekomen prijscondities te willen nakomen. Vorenbedoelde bevoegdheid van de Consument om de Overeenkomst te ontbinden geldt niet indien de prijsverhoging het gevolg is van stijgingen van btw of andere heffingen van overheidswege.
3. Het bepaalde in lid 2 heeft geen betrekking op de omstandigheid dat sprake is van prijsverhoging ten gevolge van wijzigingen in de Overeenkomst als bedoeld in de volgende leden van dit artikel. De Overeenkomst omvat namelijk uitsluitend die prestaties die uitdrukkelijk en Schriftelijk tussen Partijen zijn overeengekomen.
4. In geval van door de Klant gewenste toevoegingen of veranderingen in het overeengekomene, komen de hiermee in verband staande extra kosten voor zijn rekening. BBS Systeembouw zal de Klant tijdig informeren over de noodzaak de hier bedoelde kosten door te berekenen, tenzij de Klant deze noodzaak uit zichzelf had moeten begrijpen.
5. Door een wijziging van de Overeenkomst kan de oorspronkelijk opgegeven termijn van levering en uitvoering worden gewijzigd, hetgeen de Klant in een voorkomend geval aanvaardt. Indien de Overeenkomst wordt gewijzigd, dan is BBS Systeembouw gerechtigd om daaraan pas uitvoering te geven nadat de Klant akkoord is gegaan met de aangepaste prijs en andere voorwaarden, daaronder begrepen het te bepalen tijdstip waarop of tijdsbestek waarbinnen (verder) uitvoering aan de Overeenkomst zal worden gegeven.
6. Zonder daarmee in gebreke te komen, kan BBS Systeembouw een verzoek van de Klant tot wijziging van de Overeenkomst weigeren indien nakoming van de te wijzigen Overeenkomst in redelijkheid niet van BBS Systeembouw kan worden gevergd. In dat geval geschiedt verdere uitvoering van de Overeenkomst conform de eerder uitdrukkelijk en Schriftelijk overeengekomen afspraken.

#### **ARTIKEL 9. | TERMIJNEN**

1. BBS Systeembouw spant zich in de eventueel overeengekomen termijnen na te komen, doch zijn deze termijnen slechts indicatieve, niet-fatale termijnen. Het verzuim van BBS Systeembouw treedt niet eerder in dan nadat de Klant BBS Systeembouw Schriftelijk in gebreke heeft gesteld, in welke ingebrekestelling een redelijke termijn is vermeld van ten minste een maand en indien redelijk langer, waarbinnen BBS Systeembouw zijn verplichtingen alsnog kan nakomen, en BBS Systeembouw na het verstrijken van die redelijke termijn nog steeds met de nakoming in gebreke is. BBS Systeembouw is in elk geval gerechtigd om de plaatsing van een Prefab-bouwwerk uit te stellen indien weersomstandigheden daartoe noodzaken.
2. Verzuim van BBS Systeembouw biedt de Klant recht op ontbinding van dat gedeelte van de Overeenkomst waarop het verzuim betrekking heeft, doch nimmer recht op vervangende of aanvullende schadevergoeding.

#### **ARTIKEL 10. | LEVERING**

1. Levering van de Producten geschiedt op de daartoe overeengekomen plaats en wijze. Plaatsing van een Prefab-bouwwerk door of namens BBS Systeembouw geschiedt uitsluitend indien dit aanvullend uitdrukkelijk en Schriftelijk is overeengekomen.

2. Bij overschrijding van de overeengekomen (op)leveringstermijn is de Klant, onverminderd het bepaalde in artikel 9.2, niet gerechtigd om te weigeren de bestelde Producten in ontvangst te nemen dan wel de Overeenkomst verder te laten uitvoeren en/of het uit hoofde van de Overeenkomst door hem aan BBS Systeembouw verschuldigde prijs te voldoen.
3. Het risico van verlies en beschadiging van de Producten gaat over op de Consument op het moment dat de Producten door of namens de Consument in ontvangst zijn genomen, of in geval uitdrukkelijk en Schriftelijk is overeengekomen dat door of namens BBS Systeembouw voor de plaatsing daarvan zorg wordt gedragen, de plaatsing is gerealiseerd.
4. Tenzij uitdrukkelijk en Schriftelijk anders is overeengekomen, geschiedt levering van Producten aan niet-Consumenten Ex Works (EXW) volgens de meest recente versie van de Incoterms. Indien uitdrukkelijk en Schriftelijk een andere leveringsconditie dan Ex Works is overeengekomen, dient deze leveringsconditie eveneens te worden uitgelegd volgens de meest recente versie van de Incoterms.
5. Ongeacht het bepaalde in het vorige lid, kunnen Partijen in geval van levering Ex Works overeenkomen dat BBS Systeembouw voor het transport zorgdraagt. Het risico van transport en lossen rust in dat geval eveneens op de Klant.
6. Indien Producten niet of niet tijdig aan de Klant konden worden overgedragen als gevolg van een omstandigheid die de Klant is toe te rekenen (bijvoorbeeld omdat hij enige verplichting uit de Overeenkomst (waaronder deze algemene voorwaarden mede begrepen) niet is nagekomen, is BBS Systeembouw gerechtigd de Producten voor rekening van de Klant op te slaan, onverminderd de verplichting van de Klant tot voldoening van het uit hoofde van de Overeenkomst door hem aan BBS Systeembouw verschuldigde bedrag. De extra kosten die gemaakt worden in verband met het niet of niet tijdig in ontvangst nemen door de Klant, zoals hier bedoeld, komen dan ook voor rekening van de Klant. Vorenstaande laat onverlet dat BBS Systeembouw de Overeenkomst om deze reden geheel of gedeeltelijk kan ontbinden conform het bepaalde in artikel 14.

#### **ARTIKEL 11. | ONDERZOEK EN KLACHTEN**

1. De Klant of een daartoe door hem gemachtigde dient op het moment van leveren van de Producten of in geval uitdrukkelijk en Schriftelijk is overeengekomen dat door of namens BBS Systeembouw voor de plaatsing daarvan zorg wordt gedragen, de plaatsing is gerealiseerd, direct te onderzoeken of het (op)geleverde aan de Overeenkomst beantwoordt en vrij is van uiterlijk waarneembare schade of gebreken. Eventuele ten tijde van dit onderzoek zichtbare of anderszins merkbare tekortkomingen van BBS Systeembouw of schade of gebreken van het (op)geleverde, dienen onverwijld ten tijde van het onderzoek aan BBS Systeembouw te worden medegedeeld. In geval van de levering van een Prefab-bouwwerk is BBS Systeembouw gerechtigd om niet toe te staan dat het Prefab-bouwwerk wordt afgeladen en geplaatst totdat het onderzoek door of namens de Klant heeft plaatsgevonden in bijzijn van de daartoe door BBS Systeembouw aangewezen persoon.
2. In geval van ten tijde van de levering redelijkerwijs niet zichtbare of anderszins niet merkbare gebreken, schade of tekortkomingen, dient de Klant daarvan zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen zeven dagen na ontdekking, althans het redelijkerwijs kunnen ontdekken daarvan, Schriftelijk en gemotiveerd mededeling aan BBS Systeembouw te doen.
3. In afwijking van het bepaalde in de vorige leden kan een Consument er geen beroep meer op doen dat de consumentenkoop niet aan de Overeenkomst beantwoordt, indien niet binnen twee maanden na ontdekking van het gebrek, schade of de tekortkoming door de Consument ter zake bij BBS Systeembouw is geklaagd.
4. Indien de Klant niet tijdig of overeenkomstig het bepaalde in de vorige leden klaagt dan wel klaagt ten aanzien van gebreken of tekortkomingen waarvan de afwezigheid eerder uitdrukkelijk was erkend, vloeit er voor BBS Systeembouw uit een dergelijke klacht van de Klant geen enkele verplichting of aansprakelijkheid voort.
5. Ook indien de Klant tijdig klaagt, blijft zijn verplichting tot volledige en tijdige betaling, alsmede zijn verplichting tot verdere nakoming van de Overeenkomst, bestaan, behoudens voor zover de wet daaraan ten behoeve van de Consument dwingend in de weg staat.

#### **ARTIKEL 12. | GARANTIE EN CONFORMITEIT**

1. De garantie op de constructie van Prefab-bouwwerken bedraagt 24 maanden na (op)levering, met dien verstande dat garantie op onderdelen daarvan en Producten die afkomstig zijn van toeleveranciers van BBS Systeembouw, beperkt is tot de eventuele fabrieksgarantie die door de fabrikant is meegeleverd.
2. Een door BBS Systeembouw, fabrikant of importeur verstrekte garantie doet niets af aan de dwingende wettelijke rechten en vorderingen die Consumenten in het kader van een consumentenkoop tegenover BBS Systeembouw kunnen doen gelden (conformiteit).
3. In geval van een beroep op eventuele fabrieksgarantie zijn de betreffende fabrieksgarantievoorwaarden van de fabrikant van toepassing en geschiedt afwikkeling daarvan conform deze fabrieksgarantievoorwaarden. De eventuele kosten die de fabrikant of toeleverancier van BBS Systeembouw in verband met een beroep op de fabrieksgarantie doorberekent, komen voor rekening van de Klant.
4. Een aanspraak op non-conformiteit of door BBS Systeembouw verstrekte garantie vervalt in elk geval indien een gebrek het gevolg is van een na de (op)levering van buiten komende abnormale oorzaak of een andere omstandigheid waarvoor BBS Systeembouw redelijkerwijs niet verantwoordelijk is. Daaronder wordt niet-limitatief bedoeld begrepen, gebreken als gevolg van beschadiging van buitenaf, natuurlijke slijtage, onjuiste of onoordeelkundige behandeling, brand, kortsluiting, waterschade, blikseminslag, vandalisme, extreme weersomstandigheden of natuurverschijnselen (waaronder in elk geval begrepen windkracht 7 of meer, stuifneeuw en aardverschuivingen), gebruik in strijd met de gebruiksvorschriften of overige aanwijzingen van of vanwege BBS Systeembouw, het niet vakkundig en regelmatig (doen) onderhouden en het aanbrengen van veranderingen aan de Producten, waaronder mede begrepen reparaties die niet met voorafgaande Schriftelijke instemming van BBS Systeembouw zijn uitgevoerd.

5. Een aanspraak op non-conformiteit of door BBS Systeembouw verstrekte garantie vervalt voorts in geval van gebreken als gevolg van onjuiste of onoordeelkundige plaatsing van een Prefab-bouwwerk door de Klant zelf of in zijn opdracht door een derde, bijvoorbeeld in verband met een gebrekkig aangelegde fundering of riolering.
6. Voor een geldig beroep op non-conformiteit of door BBS Systeembouw verstrekte garantie dient de Klant ter zake tijdig en overeenkomstig het bepaalde in artikel 11 bij BBS Systeembouw te klagen.

### **ARTIKEL 13. | OVERMACHT**

1. BBS Systeembouw is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting uit de Overeenkomst indien en voor zolang hij daartoe gehinderd wordt door een omstandigheid die hem krachtens de wet, een rechtshandeling of in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen niet kan worden toegerekend (overmacht). Onder overmacht wordt, naast hetgeen daaromtrent in de wetgeving en jurisprudentie wordt begrepen, verstaan, alle van buiten komende oorzaken waarop BBS Systeembouw geen invloed heeft en die de (verdere) uitvoering van de Overeenkomst onmogelijk maken of ernstig bemoeilijken, waaronder mede begrepen tekortkomingen van fabrikanten of toeleveranciers, abnormale weersomstandigheden, natuurrampen, plaatselijke onrusten, epidemieën, pandemieën, brand, maatregelen van enige overheid, transportbeperkingen, oorlog of oorlogsdreiging, plaatselijke onrusten, gewelddadige of gewapende acties, storingen in communicatieverbindingen of in apparatuur of programmatuur van BBS Systeembouw of derden.
2. Indien en voor zover de overmachtssituatie de nakoming van de Overeenkomst blijvend onmogelijk maakt, zijn Partijen gerechtigd om de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden.
3. Indien BBS Systeembouw bij het intreden van de overmachtssituatie reeds gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk nog aan zijn verplichtingen kan voldoen, is BBS Systeembouw gerechtigd het reeds geleverde gedeelte, respectievelijk nog leverbare gedeelte van de Overeenkomst, afzonderlijk te factureren als ware er sprake van een zelfstandige Overeenkomst.
4. Schade ontstaan als gevolg van overmacht, komt, onverminderd het bepaalde in het vorige lid, nimmer voor vergoeding in aanmerking.

### **ARTIKEL 14. | OPSCHORTING EN ONTBINDING**

1. BBS Systeembouw is bevoegd de verdere uitvoering van de Overeenkomst op te schorten indien en voor zolang de Klant zijn reeds opeisbare (betalings)verplichtingen uit de Overeenkomst (waaronder het bepaalde in deze algemene voorwaarden aldus mede begrepen) niet nakomt.
2. BBS Systeembouw is bevoegd de Overeenkomst met directe ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden, indien de Klant zijn verplichtingen uit de Overeenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt, tenzij de tekortkoming van de Klant, gezien haar bijzondere aard of geringe betekenis, deze ontbinding met haar gevolgen redelijkerwijs niet rechtvaardigt. Indien de nakoming van de verplichtingen van de Klant ten aanzien waarvan hij tekortschiet, niet blijvend onmogelijk is, ontstaat de bevoegdheid tot ontbinding pas nadat de Klant Schriftelijk door BBS Systeembouw in gebreke is gesteld, in welke ingebrekestelling een redelijke termijn is vermeld waarbinnen de Klant zijn verplichtingen (alsnog) kan nakomen en de nakoming na verstrijken van de laatstbedoelde termijn nog steeds is uitgebleven. Het bepaalde in de vorige zin geldt niet indien BBS Systeembouw uit een mededeling van de Klant moet afleiden dat de Klant in de nakoming blijvend zal tekortschieten, in welk geval een ingebrekestelling dan ook zinloos is en de ontbinding zonder ingebrekestelling kan geschieden.
3. Tenzij de Klant zijn (toekomstige) betalingsverplichtingen jegens BBS Systeembouw reeds volledig is nagekomen, is BBS Systeembouw gerechtigd om de Overeenkomst met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden, indien de Klant in staat van faillissement verkeert, enig beslag op zijn goederen is gelegd of anderszins niet vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken.
4. Voorts is BBS Systeembouw gerechtigd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de Overeenkomst onmogelijk is of ongewijzigde instandhouding daarvan in redelijkheid niet van hem kan worden gevergd.
5. De Klant maakt nimmer aanspraak op enige vorm van schadevergoeding in verband met het door BBS Systeembouw op grond van dit artikel uitgeoefende opschortings- en/of ontbindingsrecht.
6. Indien de grond die tot opschorting of ontbinding van de Overeenkomst heeft geleid, aan de Klant kan worden toegerekend (wat slechts in geval van lid 4 niet altijd zo hoeft te zijn), maakt BBS Systeembouw jegens de Klant aanspraak op vergoeding van de schade die BBS Systeembouw dientengevolge lijdt.
7. Indien BBS Systeembouw de Overeenkomst op grond van dit artikel ontbindt, zijn alle eventuele nog openstaande vorderingen op de Klant onmiddellijk opeisbaar.

### **ARTIKEL 15. | PRIJZEN, KOSTEN EN BETALINGEN**

1. De offerte van BBS Systeembouw vermeldt de prijs en eventuele bezorgkosten. De in de offerte vermelde bedragen zijn exclusief btw, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven dan wel de Klant een Consument is, in welk geval de in de offerte vermelde bedragen (mede) inclusief btw worden vermeld.
2. Behoudens voor zover ter zake reeds uitdrukkelijk en Schriftelijk afspraken zijn gemaakt, is BBS Systeembouw gerechtigd om gehele of gedeeltelijke vooruitbetaling of betaling in termijnen te vorderen. BBS Systeembouw hanteert in geval van de bouw en levering van een Prefab-bouwwerk de volgende standaardbetalingsregeling, maar kan daarvan in individuele gevallen afwijken:

- 35% van de totaalprijs wordt bij totstandkoming van de Overeenkomst gefactureerd;
  - 15% van de totaalprijs wordt bij aanvang van de bouw gefactureerd;
  - 25% van de totaalprijs wordt bij het casco-gereedkomen van het Prefab-bouwwerk gefactureerd;
  - 15% van de totaalprijs wordt bij afronding van de totaalbouw gefactureerd;
  - Het restant wordt bij (op)levering gefactureerd.
3. Betaling dient te geschieden middels overboeking, binnen de door BBS Systeembouw op de betreffende factuur vermelde termijn. BBS Systeembouw hanteert een standaardbetalingstermijn van uiterlijk tien dagen na factuurdatum, maar kan daarvan in individuele gevallen afwijken.
  4. Betaling dient plaats te vinden zonder enig beroep op opschorting of verrekening, e.e.a. voor zover de wet daaraan ten behoeve van de Consument niet dwingend in de weg staat.
  5. BBS Systeembouw is gerechtigd om de eventueel aan de Klant toekomende facturen uitsluitend per e-mail aan hem beschikbaar te stellen.
  6. Indien de Klant zijn onderneming liquideert of overdraagt aan een derde, in staat van faillissement verkeert, (voorlopige) surseance van betaling heeft aangevraagd, enig beslag op zijn goederen is gelegd, alsook in geval waarin de Klant anderszins niet vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken, zijn de vorderingen op de Klant onmiddellijk opeisbaar.
  7. Indien tijdige betaling achterwege blijft, treedt het verzuim van de Klant van rechtswege in. Vanaf de dag dat het verzuim van de Klant intreedt, is de Klant over het openstaande bedrag een rente verschuldigd van 2% per maand, waarbij een gedeelte van een maand als volledige maand wordt aangemerkt. In afwijking van de vorige zin geldt in plaats van de daar bedoelde contractuele rente, de ten tijde van het betalingsverzuim geldende wettelijke rente indien de Klant een Consument is.
  8. Alle redelijke kosten, zoals gerechtelijke, buitengerechtelijke en executiekosten, gemaakt ter verkrijging van de door de Klant verschuldigde bedragen, komen voor rekening van de Klant.

#### **ARTIKEL 16. | AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING**

1. De Klant draagt de schade veroorzaakt door onjuistheden of onvolledigheden in de door hem verstrekte gegevens, iedere andere tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen van de Klant die uit de wet of de Overeenkomst voortvloeien, alsmede een andere omstandigheid die niet aan BBS Systeembouw kan worden toegerekend. Schade als gevolg van een omstandigheid als hiervoor bedoeld, biedt de Klant jegens BBS Systeembouw geen aanspraak op schadevergoeding of enige andere compensatie.
2. BBS Systeembouw is nimmer aansprakelijk voor schade ontstaan als gevolg van een oorzaak als bedoeld in artikel 12.4 of 12.5.
3. Aansprakelijkheid van BBS Systeembouw voor indirecte schade, gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, verminderde goodwill, schade door bedrijfsstagnatie, schade als gevolg van aanspraken van personeel of afnemers van de Klant, verminking of verlies van data en alle andere vormen van schade dan genoemd in het volgende lid, uit welchen hoofde dan ook, is uitgesloten.
4. De in deze algemene voorwaarden opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid van BBS Systeembouw gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of bewuste roekeloosheid van BBS Systeembouw of zijn leidinggevende ondergeschikten. BBS Systeembouw is uitsluitend aansprakelijk te houden voor aan hem toerekenbare, directe schade. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:
  - redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze algemene voorwaarden;
  - de eventuele redelijke kosten noodzakelijk om de gebrekkige prestatie van BBS Systeembouw aan de Overeenkomst te laten beantwoorden;
  - redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover de Klant aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van de directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden.
5. In geval niettegenstaande bepaalde in het overige van deze algemene voorwaarden, enige aansprakelijkheid voor schade op BBS Systeembouw mocht rusten, zal deze aansprakelijkheid beperkt zijn tot herstel of vervanging van de Producten waarop de aansprakelijkheid van BBS Systeembouw betrekking heeft. Indien herstel of vervanging niet mogelijk is of niet in volledige schadeloosstelling voor de Klant voorziet, zal de aansprakelijkheid van BBS Systeembouw beperkt zijn tot eenmaal de factuurwaarde van de Overeenkomst, althans dat gedeelte van de Overeenkomst waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft, met dien verstande dat de aansprakelijkheid van BBS Systeembouw in ieder geval te allen tijde beperkt is tot ten hoogste het bedrag dat op grond van de door BBS Systeembouw afgesloten aansprakelijkheidsverzekering in het betreffende geval daadwerkelijk wordt uitgekeerd, vermeerderd met het eventuele eigen risico van BBS Systeembouw dat volgens die verzekering toepassing vindt.
6. Onverminderd de vervaltermijnen als bedoeld in artikel 11, bedraagt de verjaringstermijn van alle rechtsvorderingen jegens BBS Systeembouw één jaar. In afwijking van de vorige zin verjaren aan Consumenten toekomende rechtsvorderingen die gegrond zijn op feiten die de stelling zouden rechtvaardigen dat een consumentenkoop niet aan de Overeenkomst beantwoordt, door verloop van twee jaren.
7. In geval van een consumentenkoop strekken de beperkingen van dit artikel niet verder dan is toegestaan ingevolge artikel 7:24 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek.
8. De Klant vrijwaart BBS Systeembouw van eventuele aanspraken van derden die in verband met de uitvoering van de Overeenkomst schade lijden en waarvan de oorzaak aan (een) andere(n) dan aan BBS Systeembouw toerekenbaar is. Indien BBS Systeembouw uit dien hoofde door derden mocht worden aangesproken, dan is de Klant gehouden BBS Systeembouw zowel buiten als in rechte bij te staan en meteen al hetgeen te doen dat van hem in dat geval redelijkerwijs verwacht mag worden. Mocht de Klant in gebreke blijven in het nemen van adequate maatregelen, dan is BBS Systeembouw, zonder ingebrekestelling, gerechtigd zelf daartoe over te gaan.

Alle kosten en schade aan de zijde van BBS Systeembouw en/of derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van de Klant.

#### **ARTIKEL 17. | EIGENDOMSVOORBEHOUD**

1. Producten blijven eigendom van BBS Systeembouw totdat de Klant ter zake de betreffende Overeenkomst al zijn betalingsverplichtingen jegens BBS Systeembouw is nagekomen.
2. Het de Klant verboden de Producten waarop het eigendomsvoorbehoud rust te verkopen, te verpanden of op enige andere wijze te bezwaren.
3. Indien derden beslag leggen op de Producten waarop het eigendomsvoorbehoud rust, dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is de Klant verplicht BBS Systeembouw hiervan zo spoedig mogelijk in kennis te stellen.
4. De Klant geeft onvoorwaardelijke toestemming aan BBS Systeembouw of door BBS Systeembouw aangewezen derden om al die plaatsen te betreden waar het Producten waarop het eigendomsvoorbehoud rust zich bevinden. De Klant dient BBS Systeembouw op eerste verzoek alle informatie te verschaffen teneinde zijn eigendomsrechten te kunnen uitoefenen.
5. Als de Klant, nadat het Producten door BBS Systeembouw aan hem zijn geleverd, aan zijn verplichtingen heeft voldaan, herleeft het eigendomsvoorbehoud ten aanzien van deze Producten als de Klant zijn verplichtingen uit een later gesloten Overeenkomst niet nakomt.

#### **ARTIKEL 18. | INTELLECTUELE EIGENDOM**

1. BBS Systeembouw behoudt zich het auteursrecht en alle overige rechten van intellectuele eigendom voor op zijn creaties, zoals door hem gemaakte ontwerpen, tekeningen en schetsen, opgestelde documenten en alle andere goederen waarop van rechtswege intellectueel eigendomsrecht van BBS Systeembouw rust.
2. Het is niet toegestaan de met intellectueel eigendomsrecht van BBS Systeembouw beschermde goederen te verveelvoudigen of kenbaar te maken aan derden, behoudens normaal gebruik voortvloeiende uit de aard en/of strekking van de Overeenkomst.
3. Een aan de Klant toerekenbare inbreuk op het bepaalde in dit artikel verplicht de Klant tot vergoeding van de schade die BBS Systeembouw dientengevolge lijdt. Voorts is BBS Systeembouw gerechtigd om onmiddellijke ongedaanmaking van de inbreuk te vorderen voor zover dit redelijkerwijs nog mogelijk is.

#### **ARTIKEL 19. | SLOTBEPALINGEN**

1. BBS Systeembouw is gerechtigd zijn rechten en verplichtingen uit de Overeenkomst over te dragen aan een derde.
2. Op elke Overeenkomst en alle daaruit tussen Partijen voortvloeiende rechtsverhoudingen is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
3. Partijen zullen niet eerder een beroep doen op de rechter dan nadat zij zich optimaal hebben ingespannen om het geschil in onderling overleg te beslechten.
4. Uitsluitend de bevoegde rechter binnen het arrondissement van de rechtbank Rotterdam wordt in eerste aanleg aangewezen om van eventuele gerechtelijke geschillen tussen Partijen kennis te nemen, onverminderd het recht van BBS Systeembouw een andere volgens de wet bevoegde rechter aan te wijzen. Een Consument is evenwel gerechtigd de volgens de wet bevoegde rechter te kiezen binnen een maand nadat BBS Systeembouw Schriftelijk heeft aangekondigd bij de door hem aangewezen rechter te willen procederen.
5. Indien deze algemene voorwaarden in meerdere talen beschikbaar zijn, is de Nederlandstalige versie daarvan steeds bepalend voor de uitleg van de daarin opgenomen bedingen.